STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 33777
14 oktober 2015

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Leidsenhage


Gemeente
Leidschendam-Voorburg

Het college van burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg maakt bekend dat, op grond van de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening alsmede afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, de gemeenteraad van Leidschendam-Voorburg in de openbare vergadering van 15 september 2015 het bestemmingsplan 'Leidsenhage' gewijzigd heeft vastgesteld.

Plangebied
Het gebied waar het nieuwe bestemmingsplan op van toepassing is, wordt (globaal) begrensd door de Heuvelweg, de Banninglaan, de Noordsingel en het Zijdepark.

Inhoud bestemmingsplan
De eigenaren en de gemeente zijn van plan het winkelcentrum Leidsenhage in Leidschendam te herontwikkelen. De opgave is een deel van de bestaande winkels en het kantoorcomplex te slopen, nieuwe winkels te bouwen en een groot deel van het bestaande winkelcentrum te renoveren. Door deze integrale herontwikkeling wordt het bestaande winkelcentrum weer toekomstbestendig gemaakt en krijgt het weer zijn plek als regionaal winkelcentrum.

Deze herontwikkeling past niet binnen het geldende bestemmingsplan 'Leidsenhage 1997'. Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het plangebied.

Inzien bestemmingsplan
Het vastgestelde bestemmingsplan, het raadsbesluit en de bijbehorende stukken zijn als volgt raadpleegbaar:

- Op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het IDN-nummer van het bestemmingsplan is: NL.IMRO.1916.leidsenhage-VG01;
- Op de gemeentelijke website www.leidschendam-voorburg.nl;
- Een papieren versie ligt in het Servicecentrum (Koningin Wilhelminalaan 2, Leidschendam) en bij Werkplein Corbulo (Prins Bernhardlaan 183) in Voorburg.

Beroepstermijn
De beroepstermijn loopt van vrijdag 16 oktober 2015 tot en met donderdag 26 november 2015.

Beroep instellen
Belanghebbenden die tijdig hun zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend en belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen gedurende de genoemde termijn schriftelijk beroep instellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Daarnaast kan iedereen beroep instellen tegen de wijzigingen die de gemeenteraad in het plan bij de vaststelling heeft aangebracht.

Beroep kunt u instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Verzoek om voorlopige voorziening
Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor



het instellen van beroep of het aanvragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie hierover neemt u contact op met de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op telefoonnummer (070) 4264426.

Inwerkingtreding
Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepschrift eveneens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

Vragen
Voor meer informatie neemt u contact op met de heer P. Heijnen of een van de andere medewerkers van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, vakgroep ruimtelijke plannen op telefoonnummer 14 070.

Leidschendam-Voorburg, 14 oktober 2015